

中之島まちみらい協議会 活動実績報告

■平成26年度（H26.1.1～3.31、H26.4.1～H27.3.31）活動実績

1. 会議等

- ・総会（出席者：会員全社の代表委員）：2回開催（H26.3.24、H27.3.25）※年度期間の変更による
- ・幹事会（出席者：会員全社の幹事）：3回開催（第24回～第26回）
- ・運営会（出席者：幹事会社6社の幹事）：4回開催（第35回～第38回）

2. 分科会

- ・活動強化のため、今年度より会員有志による分科会を発足。具体的な活動内容を協議。
- ・まちづくり分科会（8社17名）：7回（テーマ：防災、環境、まちづくり）
- ・プロモーション分科会（8社12名）：6回（テーマ：ホームページ運営、他団体連携他）

3. 活動

【防災】

（1）都市再生安全確保計画策定にかかる基礎調査

- ・都市再生緊急整備地域内（都市再生特別措置法）の都市再生安全確保計画（エリア防災計画）の策定に向け、民間主導による基礎調査を実施。基礎調査に関しては調査費の1/2について、民間でも内閣府より補助が受けられる制度を活用。
- ・H26.9.16 補助金申請（内閣官房） → ・H26.10.9 補助金採択
- ・H27.3.末 報告書まとめ（予定）

（2）防災講演会

- ・H26.7.29 府・市、33社（オブザーバー含む）、計58名が参加
- ・紅谷神戸大特任准教授（大阪府防災会議委員）「大地震による中之島の被害とエリア防災の必要性」

（3）中之島エリア防災図上訓練

- ・H27.1.23 16社、計52人が参加
- ・ワークショップ形式で、各社の対応等について意見交換

（4）水辺のまちの防災訓練（中之島ウエスト・大阪府）

- ・H26.8.1 ほたるまち防災船着場からの緊急物資荷揚げ訓練に参加



【環境】

（1）中之島4・5丁目スマートコミュニティ事業化検討

- ・～H26.3.10 経産省の補助金（「平成25年度スマートコミュニティ構想普及支援事業」補助金）の交付を受け、中之島4・5丁目におけるスマートコミュニティ構築に関する事業化を検討。
- ・一定規模の開発を想定し、再生可能エネルギー（河川水熱、下水熱）を用いた地域冷暖房システムを導入することにより、環境性と防災性の高いまちづくりができる（事業性がある）ことが分かった。
- ・地権者等へ検討結果説明。



（2）中之島eco2連絡協議会との連携

- ・中之島での環境活動（打ち水、橋洗い）の案内・参加

（3）打ち水（中之島ウエスト）

- ・H26.8.1 中之島周辺各会場で打ち水イベントに参加

（4）中之島ガーデンブリッジ・なにわ八百八橋 橋洗い（同実行委員会）

- ・H26.10.4 中之島ガーデンブリッジの橋洗いイベントに参加



【まちづくり】

（1）協議会パンフレット改定

- ・H26.8.1 パンフレット改定
（会員企業・運営体制、開発情報、まちづくり構想 他）



【プロモーション】

(1) 情報発信

- ・ホームページの運営（随時更新。中之島周辺情報、協議会活動等）
- ・月刊島民における協議会活動の記事掲載（9月、10月、11月、3月：4件）

(2) フォトコンテスト開催（市民参加型の中之島の魅力発見・発信、ホームページのPR）

- ・H26.9.24～11.30 開催 応募：100件
最優秀賞：1点、優秀賞：5点 選出



4. 官民連携

(1) 官民協議会（大阪府、大阪市）

- ・H26.3.17 第1回中之島・周辺エリアWG

中之島・周辺エリアにおいて、民間事業者、大阪府市等による情報・目標の共有、その推進に向けての調整・連携を図り、民間の力を活かした都市形成に向けての環境整備を進めることを目的に開催

(2) 個別事象への対応

①都市再生安全確保計画策定（都市再生特別措置法）に向けた行政との調整

- 1)内閣官房 地域活性化統合事務局（H26.5.27、H26.9.16）
- 2)大阪府 都市整備部 総合計画課・住宅まちづくり部 都市空間創造室（H26.8.20）
- 3)大阪市 都市計画局、危機管理室（H26.4.21、H26.6.10、H26.7.22、H27.2.10）
H27.1.23 国（大阪市）アンケート調査回答

②特定都市再生緊急整備地域指定（都市再生特別措置法）に向けた行政との調整

- ・中之島まちづくり構想の実現に向け、都市開発にあたっての特別な支援が受けられる「特定都市再生緊急整備地域」の指定を受けられるよう、様々な機会を捉えて大阪市等の行政機関に対し要望。

③中之島西部エリアのPPP導入可能性調査（大阪府住宅まちづくり部）

- ・大阪府による調査企画に協力。（調査概要：河川堤防と後背地の一体的な開発の事業スキームの検討、規制緩和メニューの提案等）
- ・大阪府にて内閣府の補助案件（PFI手法を活用した案件）に応募（H26.6.27 申請書提出）
→ 不採用（H26.8.29）のため調査未実施。

④中之島4・5丁目のまちづくり（大阪市都市計画局）

- ・H26.9.26 4丁目市有地売却に向けたマーケットリサーチにあたっての参考資料として「中之島まちづくり構想」が採用される。

⑤大阪新美術館構想（大阪市経済戦略局文化部文化課新美術館整備担当）

- ・H26.6.30 新美術館整備方針（案）へのパブリックコメント提出
高質な空間設計、スマートコミュニティ構想の活用、近隣との連携等を要望。

⑥大阪府都市整備部防災訓練（大阪府西大阪治水事務所）

- ・H27.1.20 大阪府都市整備部実施の訓練に中之島の地権者団体として協力。情報伝達訓練、実働訓練（国際会議場前防災船着場にて緊急物資陸揚げ訓練）に参加。

⑦西大阪ブロック河川整備計画（大阪府西大阪治水事務所）

- ・H27.1.29 大阪府策定の河川整備計画に対し、「防災・減災」、「まちづくり（河川空間の利活用）」の観点で、中之島の地権者団体として意見交換実施。

⑧MIPIM JAPAN 2015（国土交通省、大阪市都市計画局）

- ・国土交通省が後援する、不動産の国際見本市である MIPIM JAPAN 2015（H27.5.20、21@東京）へ大阪市として出展することが決定。中之島エリアとしても参画することとなり、出展内容について個別の地権者や大阪市と調整実施。

5. 社会学連携

(1) 大阪大学CSCD (コミュニケーション・デザイン・センター)

- ・「中之島“知と感性のネットワーク”シリーズ ～中之島の社会的課題を考えるラウンドテーブル～」協力
(企画立案協力、対話型パブリックセッションのコーディネート団として参加)
- ・H26.10.31 第0回 テーマ：中之島の社会的課題
- ・H26.11.28 第1回 テーマ：都市開発
- ・H26.12.14 第2回 テーマ：文化拠点の集積地としての中之島
- ・H27. 1.30 第3回 テーマ：都市防災
- ・H27. 2.27 第4回 テーマ：情報・ネットワーク
- ・H27. 3.20 第5回 テーマ：環境・スマートコミュニティ



(2) 大阪大学大学院工学研究科 (加賀研究室)

- ・H27.1.15～1.30 回遊行動とオフ・タイム・中之島公園の利用に関するアンケート調査協力
(27社・団体、1,350部配布)

(3) 大阪インターカレッジ・パブリックスタイル・ワークショップ (大阪市立大学、大阪工業大学、大阪大学、関西大学、立命館大学)

- ・H26.9.10 シンポジウムのパネリストとして参加
テーマ：「大阪の五大学の学生たちが提案する「水都大阪」再生のビジョンを受けた、これからのアーバンデザインに向けた産学官連携」

6. 他団体連携

(1) 関西経済連合会

①リージョンコアまちづくり活動に関する検討会

- ・H26.1.14 (協議会の活動報告、視察対応) ・H26.9.30 ・H27.2.23

(2) 水都大阪パートナーズ (水辺のにぎわい誘導・創出組織)

①コミュニティサイクル事業

- ・H26.3.24 連携協議

②水辺拠点エリアネットワーク会議 (大阪市内16箇所の水辺拠点の交流)

- ・H26.3.19 ・H26.6.27 (水の都の夕涼みキックオフ会)

③水都おもてなし会議 (外国人観光客向け情報発信事業の実証実験に対する意見交換会)

- ・H26.12.11 ・H27.3.12

(3) 中之島・御堂筋SBJ連絡協議会 (近畿風景街道推進のための沿道エリア組織の連絡会)

- ・H26.6.5 ・H26.9.5

(4) 中之島ウエスト・エリアプロモーション連絡会 (商業施設の協働販促プロモーション団体)

- ・H26.7.24 ・H26.8.26 ・H27.1.26 (オブザーバー参加)

(5) 御堂筋まちづくりネットワーク、梅田地区エリアネットワーク実践連絡会 (エリアマネジメント団体)

- ・H26.6.24 御堂筋まちづくりネットワークとの意見交換 (ホムパース運営他)
- ・H26.7.17 梅田地区エリアネットワーク実践連絡会との意見交換 (ホムパース運営他)

7. メディア対応

- ・H26.10.10 日本経済新聞 大阪市内への大学進出の動きと「中之島まちづくり構想」について

8. 視察対応

- ・H27.1.20 CITE さろん (まちづくり公民交流団体)
大阪市立大学大学院 工学研究科 都市系専攻：嘉名准教授、企業関係者他 25名
- ・H27.2.17 京都大学経営管理大学院 官民協働まちづくり実践講座：御手洗教授他 4名

■その他 中之島におけるH26年度の主な動き

○施設オープン

- ・三井ガーデンホテル大阪プレミア [ホテル] (H26.3.28)

○地域イベント

- ・中之島なつまつり 2014 (H26.8.28)
- ・中之島まるごとフェスティバル 2014 (H26.10.31~11.3)
- ・大阪まち歩きスタンプラリー2014 (H26.11.1~3)

○集客施設合同プロモーション [主催：中之島地区・エリア間連携会]

- ・中之島ウエスト 春ものがたり 2014 (H26.4.1~5.6)
- ・中之島ウエスト 夏ものがたり 2014 (H26.7.1~8.31)
- ・中之島ウエスト 冬ものがたり 2014 (H26.11.28~12.25)

○水辺のにぎわい拠点づくり・イベント [主催：水都大阪パートナーズ他]

- ・水の都の夕涼み (H26.6.6~9.15)
- ・ミズベリング大阪会議 (H26.10.11~12)
- ・水都大阪オータムフェスタ 2014 (H26.10.10~13、11.7~9)
- ・中之島 GATE 中之島漁港 [鮮魚取引所、飲食店] オープン (H27.2.18~)

○水都大阪 2015 (2014 プレ事業) [主催：水と光のまちづくり推進会議]

- ・2014inochi フェスタ (H26.9.21)
- ・水都大阪ミナミフェスティバル (H26.11.1)
- ・水都大阪2014 謎解き宝探しゲーム 大阪大発見! (H26.11.15)

○大阪・光の饗宴 (H26.12.1~H27.1.18) [主催：同実行委員会]

- ・OSAKA光のルネサンス 2014 (H26.12.14~12.25)
- ・中之島ウエスト冬ものがたり 2014 (H26.11.28~12.25)

○2015 年光の国際年関連フォーラム [主催：光のまちづくり推進委員会]

- ・「光によるまちづくりと都市のブランディング」(H27.3.6)

○シルク・ドゥ・ソレイユ巡回公演

- ・オーヴォ大阪公演 (H26.7.17~H26.11.2)

○行政の主な動き

- ・大阪市 新美術館整備方針 策定 (H26.9.5)
- ・大阪市 中之島 4 丁目用地の活用に係るマーケット・リサーチ (H26.9.26~)
- ・大阪市 鉄道ネットワーク審議会 開催 (H26.12.8)
「なにわ筋線、西梅田 - 十三連絡線、中之島線延伸の整備のあり方」審議
- ・大阪府市「10年後の大阪を見すえて」(概ね10年後を想定した大阪のめざす将来像)発表 (H26.12.26)
中之島東部 (中之島図書館、中央公会堂)・西部 (4・5丁目まちづくり、なにわ筋線の事業化)

以 上